

**UCHWAŁA Nr XXXI/210/10
RADY GMINY DOBRE
z dnia 10 listopada 2010 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień
z tego podatku.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.5 ust.1,art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych(Dz. U. z 2010r. Nr 95,poz.613 z późn.zm) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r.w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r.(M.P. Nr 55, poz. 755) - *uchwała się co następuje:*

§ 1.

Uchwała się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1/ od gruntów:

- | | |
|---|--------|
| a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m ² powierzchni, | 0,70zł |
| b/ pod jeziorami,zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni, | 3,74zł |
| c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni; | 0,30zł |

2/ od budynków lub ich części:

- | | |
|--|---------|
| a/ mieszkalnych od 1m ² powierzchni użytkowej, | 0,10zł |
| b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m ² powierzchni użytkowej, | 17,00zł |
| c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m ² powierzchni użytkowej, | 8,86zł |
| d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m ² powierzchni użytkowej, | 3,84zł |
| e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni użytkowej, | 4,50zł |
| z zastrzeżeniem iż od domków letniskowych i rekreacyjnych od 1m ² powierzchni użytkowej; | 6,35zł |

- 3/ od budowli** - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. **2%**

§ 2.

1. Wprowadza się zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości.

- 1/ gruntów, budynków lub ich części oraz budowli służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę, odprowadzania ścieków i składowania odpadów, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2/ budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, ochrony zdrowia, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3/ grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi „ dr „, nie stanowiące dróg publicznych w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3.

Traci moc uchwała nr XXIV/167/09 Rady Gminy w Dobrem z dnia 26 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 208, poz. 6251)

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrze.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości od dnia 1 stycznia 2011 r.